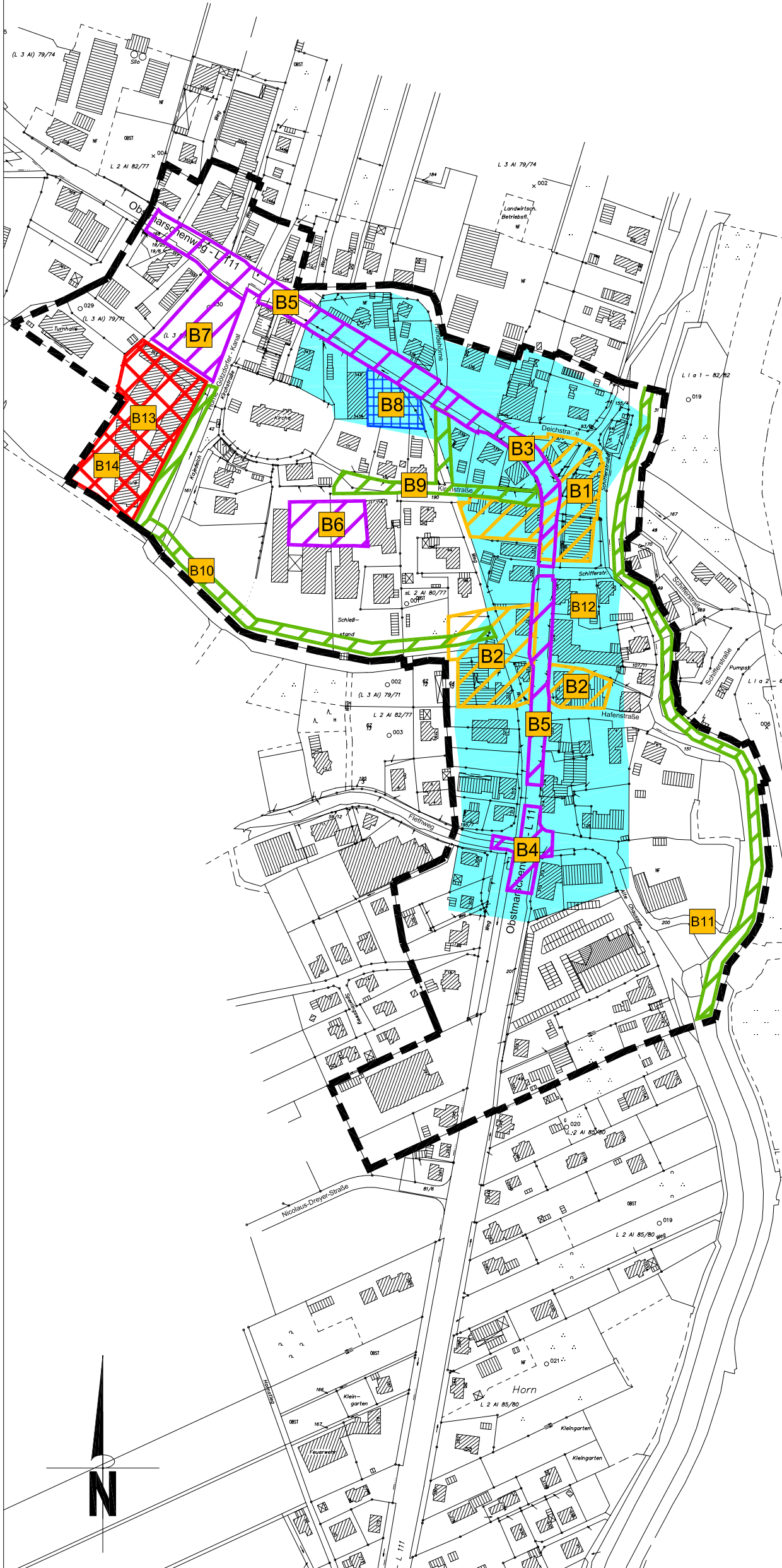


STADT STADE

INTEGRIERTES STÄDTISCHES ENTWICKLUNGS- / WACHSTUMSKONZEPT ENTWICKLUNGSGEBIET B - STADTEILENTWICKLUNG BÜTZFLETH



VORHABENPLAN



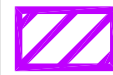
Maßnahmen zur Verbesserung der Wirtschaftsstruktur als Voraussetzung für Gewerbe und Dienstleistungen am Standort

B1

Abriss von z. T. leerstehenden Geschäfts- und Gewerbebauten. Vorbereitungsmaßnahmen zur Errichtung von Einrichtungen für die lokale Infrastruktur.

B2

Abriss von nicht mehr genutzten Geschäfts- und Gewerbebauten. Vorbereitungsmaßnahmen zur Errichtung von Einrichtungen für die lokale Infrastruktur.



Maßnahmen zur Gestaltung von öffentlichen Freiräumen (hier Straßen und Plätze)

B3

Umgestaltung des Obstmarschenweges im Ortskern.

B4

Umgestaltung Kreuzungspunkt Obstmarschenweg / Flethweg.

B5

Umgestaltung der restlichen Abschnitte des Obstmarschenweges.

B6

Gestaltung eines Dorfplatzes (auch als Parkplatz nutzbar).

B7

Umgestaltung einer öffentlichen Grünfläche zur Parkanlage.



Maßnahmen zur Verbesserung des Wohnumfeldes

B8

Neuordnung und Gestaltung der Spielplatzfläche.



Maßnahmen zur Verbesserung der verkehrlichen Infrastruktur

B9

Umverlegung bzw. Umgestaltung der Kirchstraße.

B10

Bau einer Fußwegverbindung zwischen dem Obstmarschenweg und der Schule.

B11

Bau eines Radweges.



Modernisierung / Entwicklung von gewerblich genutzten Gebäuden

B12

Modernisierung von EG-Flächen und Fassadensanierung bei 10 Gebäuden.



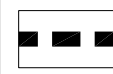
Maßnahmen zur Verbesserung der sozialen und kulturellen Infrastruktur im Sinne von Gemeinbedarfseinrichtungen

B13

Umwandlung der Grundschule zur Ganztagschule.

B14

Entwicklung nicht mehr benötigter Grundschulflächen zu Gemeinbedarfseinrichtungen.



Grenze des Entwicklungsgebietes

ohne Maßstab

BauBeCon
Sanierungsträger
GmbH

Anne-Conway-Straße 1
28359 Bremen
Tel.: 0421 / 32901-0
Fax: 0421 / 32901-22
Stadtsanierung@BauBeConStadtsanierung.de

Anke Deeken
Klaus von Ohlen
GbR

Osterdeich 131 D - 28205 Bremen
Telefon (04 21) 44 40 25
Telefax (04 21) 44 40 27
Deeken-vonOhlen@t-online.de

01.10.2007